



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«ТатКамСтрой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Татарстан,

полное наименование организации —

г. Набережные Челны,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. 60 лет Октября, д. 8, кв. 8

и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.06.2018

№ RU16302000-160-2018

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка в 63 микрорайоне г. Набережные Челны, жилой дом Блок «А»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Камстройэксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0024-18 от 16.05.2018г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:070307:185
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2018-00000000040 выдан Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны
3.2.	Сведения о проектной документации объекта	ООО «Стройпроект»



капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>шифр: 15-77-436-000</b>		
4. Краткие, проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):	<b>44956,32</b>	Площадь участка (кв.м.)	<b>12745</b>
Объем (куб.м.)	<b>146578,78</b>	в том числе подземной части (куб.м.)	<b>5733,7</b>
Количество этажей (шт.): <b><u>1 этап строительства.</u></b> <u>Блок-секция 5</u> <b><u>2 этап строительства.</u></b> <u>Блок-секция 4</u> <b><u>3 этап строительства.</u></b> <u>Блок-секция 3</u> <b><u>4 этап строительства.</u></b> <u>Блок-секция 2</u> <b><u>5 этап строительства.</u></b> <u>Блок-секция 1</u>	19 17 17 15 13	Высота (м.):	-
Количество подземных этажей (шт.)		Вместимость (шт.)	-
Площадь застройки (кв.м.):	<b>3867</b>		
Иные показатели:			
<b><u>1 этап строительства.</u></b>			
<u>Блок-секция 5</u>			
Строительный объем (куб.м.)	<b>34595,13</b>		
- в т.ч. подземной части	<b>1229,17</b>		
Общая площадь здания (кв.м.)	<b>11200,60</b>		
Этажность (эт.)	<b>18</b>		
Количество этажей (эт.)	<b>19</b>		
Площадь нежилых помещений (кв.м.)	<b>486,29</b>		
Общая площадь квартир (кв.м.)	<b>6487,26</b>		
Площадь квартир (кв.м.)	<b>5963,49</b>		
Жилая площадь квартир (кв.м.)	<b>2761,14</b>		
Количество квартир (шт.)	<b>170</b>		
Площадь застройки (кв.м.)	<b>872</b>		
<b><u>2 этап строительства.</u></b>			
<u>Блок-секция 4</u>			
Строительный объем (куб.м.)	<b>28207,10</b>		
- в т.ч. подземной части	<b>1021</b>		
Общая площадь здания (кв.м.)	<b>8699,20</b>		
Этажность (эт.)	<b>16</b>		
Количество этажей (эт.)	<b>17</b>		
Площадь нежилых помещений (кв.м.)	<b>377,77</b>		
Общая площадь квартир (кв.м.)	<b>4622,61</b>		
Площадь квартир (кв.м.)	<b>4076,31</b>		
Жилая площадь квартир (кв.м.)	<b>2224,20</b>		
Количество квартир (шт.)	<b>165</b>		



	Площадь застройки (кв.м.) <b><u>3 этап строительства.</u></b> <u>Блок-секция 3</u> Строительный объем (куб.м.) - в т.ч. подземной части Общая площадь здания (кв.м.) Этажность (эт.) Количество этажей (эт.) Площадь нежилых помещений (кв.м.) Общая площадь квартир (кв.м.) Площадь квартир (кв.м.) Жилая площадь квартир (кв.м.) Количество квартир (шт.) Площадь застройки (кв.м.) <b><u>4 этап строительства.</u></b> <u>Блок-секция 2</u> Строительный объем (куб.м.) - в т.ч. подземной части Общая площадь здания (кв.м.) Этажность (эт.) Количество этажей (эт.) Площадь нежилых помещений (кв.м.) Общая площадь квартир (кв.м.) Площадь квартир (кв.м.) Жилая площадь квартир (кв.м.) Количество квартир (шт.) Площадь застройки (кв.м.) <b><u>5 этап строительства.</u></b> <u>Блок-секция 1</u> Строительный объем (куб.м.) - в т.ч. подземной части Общая площадь здания (кв.м.) Этажность (эт.) Количество этажей (эт.) Площадь нежилых помещений (кв.м.) Общая площадь квартир (кв.м.) Площадь квартир (кв.м.) Жилая площадь квартир (кв.м.) Количество квартир (шт.) Площадь застройки (кв.м.)	679  28207,10 1021 8699,20 16 17 377,77 4622,61 4076,31 2224,20 165 682  30063,45 1229,17 8507,22 14 15 504,08 4987,31 4710,28 2540,98 91 862  25506 1233,36 7850,10 12 13 467 4226,31 3825,58 2012,67 99 772
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, вдоль проспекта Яшьлек

Срок действия настоящего разрешения до «18» сентября 2021г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель  
Исполнительного комитета



Р.А. Абдуллин

«18» июня 2018г.

М.П.